

**Проектная декларация  
«Многоквартирный жилой дом по ул. Бабушкина»**

Город Чита

«18» декабря 2017 года

Информация о застройщике	
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1 Организационно-правовая форма <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2 Полное наименование без указания организационно-правовой формы <b>СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ЭНЕРГОЖИЛСТРОЙ</b>
	1.1.3 Краткое наименование без указания организационно-правовой формы <b>ООО «СК ЭЖС»</b>
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1 Индекс <b>672000</b>
	1.2.2 Субъект Российской Федерации <b>Забайкальский край</b>
	1.2.3 Район субъекта Российской Федерации <b>Читинский</b>
	1.2.4 Вид населенного пункта <b>город</b>
	1.2.5 Наименование населенного пункта <b>Чита</b>
	1.2.6 Элемент улично-дорожной сети <b>улица</b>
	1.2.7 Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Балябина</b>

	<p>1.2.8 Тип здания (сооружения) <b>дом</b></p>
	<p>1.2.9 Тип помещений &lt;2&gt; <b>13</b></p>
<p>1.3. О режиме работы застройщика</p>	<p>1.3.1 Рабочие дни недели <b>Понедельник-пятница Выходной – суббота, воскресенье.</b></p> <p>1.3.2 Рабочее время <b>08.00ч.-12.00ч. 13.00 ч. – 17.00ч.</b></p>
<p>1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" &lt;3&gt;</p>	<p>1.4.1 Номер телефона <b>8 (3022) 239719</b></p> <p>1.4.2 Адрес электронной почты <b>in@ej-stroi.ru</b></p> <p>1.4.3 Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <b>http://ej-stroi.ru/sk</b></p>
<p>1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика &lt;4&gt;</p>	<p>1.5.1 Фамилия <b>Лопатин</b></p> <p>1.5.2 Имя <b>Виктор</b></p> <p>1.5.3 Отчество (при наличии) <b>Алексеевич</b></p> <p>1.5.4 Наименование должности <b>Генеральный директор</b></p>
<p>1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении &lt;5&gt;</p>	<p>1.6.1 Коммерческое обозначение застройщика <b>нет</b></p>
<p>Раздел 2. О государственной регистрации застройщика</p>	

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика <b>7536076903</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер <b>1067536054464</b>
	2.1.3	Год регистрации <b>2006</b>
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия <b>Лопатин</b>
	3.3.2	Имя <b>Виктор</b>



3.3.3	Отчество (при наличии) <b>Алексеевич</b>
3.3.4	Гражданство <b>РФ</b>
3.3.5	Страна места жительства <b>Россия</b>
3.3.6	% голосов в органе управления <b>100%</b>
<p>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	
4.1.1	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>«Многоквартирные жилые дома с подземной автостоянкой в районе улиц Столярова, Анохина, Островского, Ингодинская» Жилой дом №1</b></p>
4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Забайкальский край</b>
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации <b>Читинский</b>
4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Чита</b>
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Ингодинская</b>
4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>здание жилое многоквартирное</b>
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>нет</b>
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2012 г.</b>
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>06 декабря 2012 год</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	

4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № RU75303000-104	+
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию управления архитектуры и градостроительства комитета по развитию инфраструктуры администрации городского округа «Город Чита»	
4.1.14	Вид объекта капитального строительства: «Многоквартирные жилые дома с подземной автостоянкой в районе улиц Столярова, Анохина, Островского, Ингодинская» Жилой дом № 2	
4.1.15	Субъект Российской Федерации: Забайкальский край	
4.1.16	Район субъекта Российской Федерации Читинский	
4.1.17	Вид населенного пункта: город	
4.1.18	Наименование населенного пункта: Чита	
4.1.19	Элемент улично-дорожной сети: улица	
4.1.20	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ингодинская	
4.1.21	Тип здания (сооружения) здание жилое многоквартирное	
4.1.22	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: нет	
4.1.23	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2012 г.	
4.1.24	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27 ноября 2012 год	
4.1.25	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № RU75303000-94	+
4.1.26	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию управления архитектуры и градостроительства комитета по развитию инфраструктуры администрации городского округа «Город Чита»	

4.1.27	Вид объекта капитального строительства: «Многоквартирные жилые дома с подземной автостоянкой в районе улиц Столярова, Анохина, Островского, Ингодинская» Жилой дом № 3
4.1.28	Субъект Российской Федерации: <b>Забайкальский край</b>
4.1.29	Район субъекта Российской Федерации <b>Читинский</b>
4.1.30	Вид населенного пункта: <b>город</b>
4.1.31	Наименование населенного пункта: <b>Чита</b>
4.1.32	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
4.1.33	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Ингодинская</b>
4.1.34	Тип здания (сооружения) <b>здание жилое многоквартирное</b>
4.1.35	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>нет</b>
4.1.36	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2012 г.</b>
4.1.37	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>25 декабря 2012 год</b>
4.1.38	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>№ RU75303000-117</b>
4.1.39	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Отдел разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию архитектуры и градостроительства комитета по развитию инфраструктуры администрации городского округа «Город Чита»</b>
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>	
5.1.1	<p>О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в</p> <p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы <b>«Забайкальская</b></p>



на сайте  
не анбукация

<p>области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства &lt;12&gt;</p>	<p>Ассоциация строительных организаций» Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7536097170</b> Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>№0255.03-2011-7536076903-С-078</b> Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>«09» октября 2015 год</b> Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Саморегулируемая организация</b> Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации</p>
<p>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях &lt;13&gt;</p>	<p>5.2.1 5.2.2</p>
<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>	
<p>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату &lt;14&gt;</p>	<p>6.1.1 Последняя отчетная дата: <b>31.12.2016г.</b> + 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 087 тыс.руб.</b> + 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>117 383 тыс. руб.</b> + 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>22 335 тыс. руб.</b> +</p>
<p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" &lt;15&gt;</p>	
<p>7.1. О соответствии застройщика</p>	<p>7.1.1 Размер уставного (складочного) капитала застройщика соответствует</p>

требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

	установленным требованиям: <b>Размер уставного капитала: 40 214 000 рублей</b>	+
7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>не проводятся</b>	
7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>отсутствует</b>	
7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>не подано</b>	
7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>не подано</b>	
7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>не подано</b>	
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося	



	<p>в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>не подано</b></p>
7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>не имеется.</b></p>
7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: <b>не подано.</b></p>
7.1.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: <b>не принималось.</b></p>
7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>не имеется</b></p>
7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на</p>

	<p>которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика : <b>не применялись</b></p>
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" &lt;22&gt;</p>	<p>7.2.1 Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям:</p>
	<p>7.2.2 Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя &lt;18&gt;</p>
	<p>7.2.3 Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя &lt;19&gt;</p>
	<p>7.2.4 Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя &lt;19&gt;</p>
	<p>7.2.5 В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений &lt;19&gt;</p>
	<p>7.2.6 В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного</p>



	исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>
7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19>
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20>
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера



	<p>поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя &lt;19&gt;</p>
7.2.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя &lt;22&gt;</p>
<p>Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике</p>	
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1
<p>Информация о проекте строительства &lt;24&gt;</p>	
<p>Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</p>	
<p>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</p>	9.1.1
	9.1.2
<p>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках &lt;26&gt;</p>	9.2.1
	9.2.2
	9.2.3
	9.2.4
	9.2.5
	9.2.6
<p>Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация <b>один</b></p>	<p>Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории &lt;25&gt;</p>
<p>Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства &lt;27&gt;</p>	<p>«<b>Многоквартирный жилой дом по ул. Бабушкина</b>»</p>
<p>Субъект Российской Федерации</p>	<p><b>Забайкальский край</b></p>
<p>Район субъекта Российской Федерации</p>	<p><b>Читинский район</b></p>
<p>Вид населенного пункта &lt;1&gt;</p>	<p><b>город</b></p>
<p>Наименование населенного пункта</p>	<p><b>Чита</b></p>
<p>Округ в населенном пункте</p>	<p><b>Городской округ «Город Чита»</b></p>

9.2.7	Район в населенном пункте <b>Центральный район</b>
9.2.8	Вид обозначения улицы <2> <b>улица</b>
9.2.9	Наименование улицы <b>Бабушкина</b>
9.2.10	Дом <b>99 б</b>
9.2.11	Литера
9.2.12	Корпус
9.2.13	Строение
9.2.14	Владение
9.2.15	Блок-секция
9.2.16	Уточнение адреса
9.2.17	Назначение объекта <28> <b>жилое</b>
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: <b>17, в том числе подземный этаж 1</b>
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: <b>17, в том числе подземный этаж 1</b>
9.2.20	Общая площадь объекта <30>: <b>5571,4 кв.м.</b>
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31>: <b>монолитный железобетон (техподполье), кирпич, утеплитель (1-16 этажи)</b>
9.2.22	Материал перекрытий <32>: <b>сборный железобетон</b>
9.2.23	Класс энергоэффективности <33> <b>В+(высокий)</b>
9.2.24	Сейсмостойкость <34> <b>6 баллов</b>
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>	
10.1. О виде договора, для исполнения	10.1.1 Вид договора <36>

<p>которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности &lt;35&gt;</p>	<p>10.1.2 Номер договора</p>
	<p>10.1.3 Дата заключения договора</p>
	<p>10.1.4 Даты внесения изменений в договор</p>
<p>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания &lt;37&gt;</p>	<p>10.2.1 Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания <b>Закрытое акционерное общество работников Читагражданпроект</b></p> <p>10.2.2 Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы <b>Народное предприятие Читагражданпроект</b></p> <p>10.2.3 Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания</p> <p>10.2.4 Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания</p> <p>10.2.5 Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)</p> <p>10.2.6 Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания <b>7536001626</b></p>
<p>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование &lt;38&gt;</p>	<p>10.3.1 Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование <b>Закрытое акционерное общество работников предприятия Читагражданпроект</b></p> <p>10.3.2 Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы <b>Народное предприятие Читагражданпроект</b></p> <p>10.3.3 Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование</p> <p>10.3.4 Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование</p> <p>10.3.5 Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)</p> <p>10.3.6 Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование <b>7536001626</b></p>
<p>10.4. О результатах экспертизы</p>	<p>10.4.1 Вид заключения экспертизы &lt;40&gt; <b>Положительное заключение экспертизы</b></p>



проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.2 Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>12 декабря 2017 года</b>
	10.4.3 Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий № <b>77-2-1-3-0523-17</b>
	10.4.4 Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5 Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы <b>ПромМаш Тест</b>
	10.4.6 Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5029124262</b>
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1 Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2 Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3 Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4 Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5 Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1 Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов
Раздел 11. О разрешении на строительство	
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1 Номер разрешения на строительство № <b>92-303-439-2017</b>
	11.1.2 Дата выдачи разрешения на строительство: <b>13.12.2017</b>
	11.1.3 Срок действия разрешения на строительство: <b>до 13 декабря 2018 г.</b>
	11.1.4 Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>

11.1.6	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство <b>Администрация городского округа «Город Чита»</b>
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка	
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	<p>12.1.1 Вид права застройщика на земельный участок &lt;45&gt; <b>Право собственности</b></p> <p>12.1.2. Вид договора: Решение единственного участника ООО «Строительная компания ЭНЕРГОЖИЛСТРОЙ» об увеличении уставного капитала общества за счет дополнительного вклада участника общества от 28.11.2017г. Нотариус: Шумилова А.В.; Акт приема-передачи имущества в уставный капитал ООО «Строительная компания ЭНЕРГОЖИЛСТРОЙ» от 28.11.2017г.</p> <p>12.1.3 Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок</p> <p>12.1.4 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок 28.11.2017г.</p> <p>12.1.5 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок &lt;47&gt; 08.12.2017г.</p> <p>12.1.6 Дата окончания действия права застройщика на земельный участок &lt;48&gt;</p> <p>12.1.7 Дата государственной регистрации изменений в договор &lt;49&gt;</p> <p>12.1.8 Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность</p> <p>12.1.9 Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность</p> <p>12.1.10 Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность</p> <p>12.1.11 Дата государственной регистрации права собственности</p>
12.2. О собственнике земельного участка <50>	<p>12.2.1 Собственник земельного участка &lt;51&gt;: <b>«Застройщик»</b></p> <p>12.2.2 Организационно-правовая форма собственника земельного участка</p> <p>12.2.3 Полное наименование собственника земельного участка, без указания</p>



	организационно-правовой формы
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
12.2.5	Имя собственника земельного участка
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52>
12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком
12.3.1	Кадастровый номер земельного участка <b>75:32:030816:486</b>
12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) <b>1515 кв.м.</b>
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории	
13.1. Об элементах благоустройства территории	<p>13.1.1 Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров <b>предусмотрены</b></p> <p>13.1.2 Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) <b>8 м/м гостевых автостоянок, 30 м/м + расположено в радиусе 84 метров на прилегающей территории гаражного кооператива</b></p> <p>13.1.3 Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) <b>есть</b></p> <p>13.1.4 Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) <b>есть</b></p> <p>13.1.5 Описание планируемых мероприятий по озеленению <b>высадка деревьев и кустарников</b></p> <p>13.1.6 Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц <b>пандусы на входах в подъезды</b></p> <p>13.1.7 Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий,</p>



	13.1.8	срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)
		Описание иных планируемых элементов благоустройства
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> 1. <b>Электроснабжение</b> 2. <b>Водоснабжение и водоотведение</b> 3. <b>Теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 1. <b>Публичное акционерное общество</b> + 2. <b>акционерное общество</b> + 3. <b>Публичное акционерное общество</b> +
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы 1. <b>Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири</b> + 2. <b>Производственное управление водоснабжения и водоотведения города Читы</b> + 3. <b>Территориальная генерирующая компания № 14</b> +
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 1. <b>2460069527</b> + 2. <b>7536064538</b> + 3. <b>7534018889</b> +
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 1. <b>27 октября 2017 года</b> + 2. <b>07 ноября 2017 года</b> + 3. <b>06 декабря 2017 года</b> +
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 1. <b>№ 8000328498</b> + 2. <b>№ 132</b> + 3. <b>№ 17-349/БГ-3410</b> +

14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 1. 3 года + 2. 5 лет + 3. 2 года +	
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 1. 15 268,37 руб., в том числе НДС 18% + 2. 4 630 670,55 руб., в том числе НДС 18% + 3. 6 794 515,70 руб. в том числе НДС 18% +	
14.2.1	Вид сети связи <57> городская телефонизация, система коллективного приема телевидения. Наружные телефонные сети и подключение к городской телефонной сети проектируемого объекта проектом не предусматриваются и будут выполняться предприятием, предоставляющим услуги связи.	14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>
14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	
14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	
14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>		
15.1.1	Количество жилых помещений: 79	15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений
15.1.2	Количество нежилых помещений: 0	
15.1.2.1	в том числе машино-мест: 0	
15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: 0	
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений		
Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения
Количество комнат	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Площадь помещений вспомогательного использования
Площадь комнат	Условный номер	Площадь, м <sup>2</sup>
Площадь помещений вспомогательного использования	Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>



	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ			КОМНАТЫ			КУХНЯ		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Жилое помещение	1 ✓	1	57 ✓	2к.кв. ✓	1	14,8	совмещенный санузел	3,5
						2	18,1	санузел	2,6
								коридор	8,5
								лоджия	1,8
								кухня	5,2
								гардеробная	2,5
2	Жилое помещение	1 ✓	1	54,8 ✓	2к.кв. ✓	1	16,3	Совмещенный санузел	4,1
						2	12,2	Коридор	8,3
								Лоджия	1,5
								Кухня	12,4
3	Жилое помещение	1 ✓	1	37,1 ✓	1к.кв. ✓	1	13,8	Совмещенный санузел	3,8
								Коридор	6,5
								Лоджия	1,8
								Кухня	11,2
4	Жилое помещение	1 ✓	1	37 ✓	2к.кв.-студия ✓	1	10,3	Совмещенный санузел	3,7
						2	9	Коридор	4,1
								лоджия	1,8
								кухня	5,5
								гардеробная	2,6

6	Жилое помещение	2	1	54,8	2 к. кв.	1	16,3	Совмещенный санузел	4,1
						2	12,2	коридор	8,3
								лоджия	1,5
								кухня	12,4
6	Жилое помещение	2	1	37,1	1 к. кв.	1	13,8	Совмещенный санузел	3,8
								Коридор	6,5
								лоджия	1,8
								кухня	11,2
7	Жилое помещение	2	1	37	2 к. кв. - студия	1	10,3	Совмещенный санузел	3,7
						2	9	Коридор	4,1
								лоджия	1,8
								кухня	5,5
								Гардеробная	2,6
8	Жилое помещение	2	1	36,3	1 к. кв.	1	13,8	Совмещенный санузел	3,7
								Коридор	4,1
								лоджия	1,8
								кухня	10,3
								гардеробная	2,6
9	Жилое помещение	2	1	75,9	3 к. кв.	1	14,4	Совмещенный санузел	3,8
						2	15,3	Санузел	1
						3	10,9	коридор	10,8



													лоджия	1,8
													кухня	14,9
													гардеробная	3
10	Жилое помещение	3	✓	1	54,8	✓	2к. кв.	✓	1	16,3			Совмещенный санузел	4,1
									2	12,2			коридор	8,3
													лоджия	1,5
													Кухня	12,4
11	Жилое помещение	3	✓	1	37,1	✓	1к. кв.	✓	1	13,8			Совмещенный санузел	3,8
													коридор	6,5
													лоджия	1,8
													кухня	11,2
12	Жилое помещение	3	✓	1	37	✓	2к. кв. - студия	✓	1	10,3			Совмещенный санузел	3,7
									2	9			Коридор	4,1
													Лоджия	1,8
													Кухня	5,5
													гардеробная	2,6
13	Жилое помещение	3	✓	1	36,3	✓	1к. кв.	✓	1	13,8			Совмещенный санузел	3,7
													Коридор	4,1
													Лоджия	1,8
													Кухня	10,3
													гардеробная	2,6

22

14	Жилое помещение	3	1	75,9	3к.кв.	1	14,4	Совмещенный санузел	3,8
						2	15,3	санузел	1
						3	10,9	коридор	10,8
								лоджия	1,8
								кухня	14,9
								гардеробная	3
15	Жилое помещение	4	1	54,8	2к.кв.	1	16,3	Совмещенный санузел	4,1
						2	12,2	коридор	8,3
								лоджия	1,5
								кухня	12,4
16	Жилое помещение	4	1	37,1	1к.кв.	1	13,8	Совмещенный санузел	3,8
								коридор	6,5
								лоджия	1,8
								кухня	11,2
17	Жилое помещение	4	1	37	2к.кв.-студия	1	10,3	Совмещенный санузел	3,7
						2	9	коридор	4,1
								лоджия	1,8
								кухня	5,5
								гардеробная	2,6
18	Жилое помещение	4	1	36,3	1к.кв.	1	13,8	Совмещенный санузел	3,7
								Коридор	4,1



											Лоджия	1,8
											Кухня	10,3
											гардеробная	2,6
19	Жилое помещение	4	✓	1	75,9	3к. кв. ✓	1	14,4	Совмещенный санузел	3,8	санузел	1
							2	15,3	коридор	10,8	лоджия	1,8
							3	10,9	кухня	14,9	гардеробная	3
20	Жилое помещение	5	✓	1	54,8	2к. кв. ✓	1	16,3	Совмещенный санузел	4,1	коридор	8,3
							2	12,2	лоджия	1,5	кухня	12,4
21	Жилое помещение	5	✓	1	37,1	1к. кв. ✓	1	13,8	Совмещенный санузел	3,8	коридор	6,5
									лоджия	1,8	кухня	11,2
22	Жилое помещение	5	✓	1	37	2к. кв.-студия ✓	1	10,3	Совмещенный санузел	3,7	коридор	4,1
							2	9	лоджия	1,8	кухня	5,5

23	Жилое помещение	5	1	36,3 ✓	1к.кв.	1	13,8	гардеробная	2,6
								Совмещенный санузел	3,7
								коридор	4,1
								лоджия	1,8
								кухня	10,3
								гардеробная	2,6
24	Жилое помещение	5	1	75,9 ✓	3к.кв. ✓	1	14,4	Совмещенный санузел	3,8
						2	15,3	санузел	1
						3	10,9	коридор	10,8
								лоджия	1,8
								кухня	14,9
								гардеробная	3
25	Жилое помещение	6	1	54,8 ✓	2к.кв. ✓	1	16,3	Совмещенный санузел	4,1
						2	12,2	Коридор	8,3
								Лоджия	1,5
								Кухня	12,4
26	Жилое помещение	6	1	37,1 ✓	1к.кв. ✓	1	13,8	Совмещенный санузел	3,8
								коридор	6,5
								лоджия	1,8
								кухня	11,2
27	Жилое помещение	6	1	37 ✓	2к.кв.-студия ✓	1	10,3	Совмещенный санузел	3,7

								2	9	коридор	4,1
										лоджия	1,8
										кухня	5,5
										гардеробная	2,6
28	Жилое помещение	6	✓	1	✓	36,3	✓	1	13,8	Совмещенный санузел	3,7
										коридор	4,1
										лоджия	1,8
										кухня	10,3
										гардеробная	2,6
29	Жилое помещение	6	✓	1	✓	75,9	✓	1	14,4	Совмещенный санузел	3,8
								2	15,3	санузел	1
								3	10,9	коридор	10,8
										лоджия	1,8
										кухня	14,9
										гардеробная	3
30	Жилое помещение	7	✓	1	✓	54,8	✓	1	16,3	Совмещенный санузел	4,1
								2	12,2	Коридор	8,3
										Лоджия	1,5
										Кухня	12,4
31	Жилое помещение	7	✓	1	✓	37,1	✓	1	13,8	Совмещенный санузел	3,8
										Коридор	6,5



																Лоджия			1,8
																Кухня			11,2
32	Жилое помещение	7	✓	1		37	✓	2к. кв. - студия	1	10,3						Совмещенный санузел			3,7
									2	9						коридор			4,1
																лоджия			1,8
																кухня			5,5
																гардеробная			2,6
33	Жилое помещение	7	✓	1		36,3	✓	1к. кв.	1	13,8						Совмещенный санузел			3,7
																коридор			4,1
																лоджия			1,8
																кухня			10,3
																гардеробная			2,6
34	Жилое помещение	7	✓	1		75,9	✓	3к. кв.	1	14,4						Совмещенный санузел			3,8
									2	15,3						санузел			1
									3	10,9						коридор			10,8
																лоджия			1,8
																кухня			14,9
																гардеробная			3
35	Жилое помещение	8	✓	1		54,8	✓	2к. кв.	1	16,3						Совмещенный санузел			4,1
									2	12,2						Коридор			8,3
																Лоджия			1,5

36	Жилое помещение	8	1	37,1	1 к. кв.	1	13,8	Кухня	12,4
								Совмещенный санузел	3,8
								Коридор	6,5
								Лоджия	1,8
								Кухня	11,2
37	Жилое помещение	8	1	37	2 к. кв.-студия	1	10,3	Совмещенный санузел	3,7
						2	9	Коридор	4,1
								Лоджия	1,8
								Кухня	5,5
								гардеробная	2,6
38	Жилое помещение	8	1	36,3	1 к. кв.	1	13,8	Совмещенный санузел	3,7
								коридор	4,1
								лоджия	1,8
								кухня	10,3
								гардеробная	2,6
39	Жилое помещение	8	1	75,9	3 к. кв.	1	14,4	Совмещенный санузел	3,8
						2	15,3	Санузел	1
						3	10,9	коридор	10,8
								лоджия	1,8
								кухня	14,9
								гардеробная	3

40	Жилое помещение	0	✓	1	54,8	✓	2к. кв.	✓	1	16,3	Совмещенный санузел	4,1
									2	12,2	Коридор	8,3
											Лоджия	1,5
											Кухня	12,4
41	Жилое помещение	9	✓	1	37,1	✓	1к. кв.	✓	1	13,8	Совмещенный санузел	3,8
											Коридор	6,5
											Лоджия	1,8
											Кухня	11,2
42	Жилое помещение	9	✓	1	37	✓	2к. кв.-студия	✓	1	10,3	Совмещенный санузел	3,7
									2	9	коридор	4,1
											лоджия	1,8
											кухня	5,5
											гардеробная	2,6
43	Жилое помещение	9	✓	1	36,3	✓	1к. кв.	✓	1	13,8	Совмещенный санузел	3,7
											коридор	4,1
											лоджия	1,8
											кухня	10,3
											гардеробная	2,6
44	Жилое помещение	9	✓	1	75,9	✓	3к. кв.	✓	1	14,4	Совмещенный санузел	3,8
									2	15,3	санузел	1
									3	10,9	коридор	10,8



											лоджии	1,8
											кухня	14,9
											гардеробная	3
45	Жилое помещение	10	✓	1	54,8	✓	2 к.кв.	✓	1	16,3	Совмещенный санузел	4,1
									2	12,2	коридор	8,3
											лоджия	1,5
											кухня	12,4
46	Жилое помещение	10	✓	1	37,1	✓	1 к.кв.	✓	1	13,8	Совмещенный санузел	3,8
											Коридор	6,5
											Лоджия	1,8
											Кухня	11,2
47	Жилое помещение	10	✓	1	37	✓	2 к.кв.-студия	✓	1	10,3	Совмещенный санузел	3,7
									2	9	Коридор	4,1
											Лоджия	1,8
											Кухня	5,5
											гардеробная	2,6
48	Жилое помещение	10	✓	1	36,3	✓	1 к.кв.	✓	1	13,8	Совмещенный санузел	3,7
											коридор	4,1
											лоджия	1,8
											кухня	10,3
											гардеробная	2,6

40	Жилое помещение	10	✓	1	70,9	3к. кв. ✓	1	14,4	Совмещенны й санузел	3,6
							2	15,3	санузел	1
							3	10,9	коридор	10,8
									лоджия	1,8
									кухня	14,9
									гардеробная	3
50	Жилое помещение	11	✓	1	54,8	2к. кв. ✓	1	16,3	Совмещенны й санузел	4,1
							2	12,2	коридор	8,3
									лоджия	1,5
									кухня	12,4
51	Жилое помещение	11	✓	1	37,1	1к. кв. ✓	1	13,8	Совмещенны й санузел	3,8
									коридор	6,5
									лоджия	1,8
									кухня	11,2
52	Жилое помещение	11	✓	1	37	2к. кв.-студия ✓	1	10,3	Совмещенны й санузел	3,7
							2	9	Коридор	4,1
									Лоджия	1,8
									Кухня	5,5
									гардеробная	2,6
53	Жилое помещение	11	✓	1	36,3	1к. кв. ✓	1	13,8	Совмещенны й санузел	3,7
									Коридор	4,1

										Лоджия	1,8
										Кухня	10,3
										гардеробная	2,6
54	Жилое помещение	11	1	75,9	3к.кв.	14,4	1	15,3	10,8	Совмещенный санузел	3,8
							2			санузел	1
							3			коридор	10,8
										лоджия	1,8
										кухня	14,9
										гардеробная	3
55	Жилое помещение	12	1	54,8	2к.кв.	16,3	1	12,2	8,3	Совмещенный санузел	4,1
							2			коридор	8,3
										лоджия	1,5
										кухня	12,4
56	Жилое помещение	12	1	37,1	1к.кв.	13,8	1		3,8	Совмещенный санузел	3,8
										коридор	6,5
										лоджия	1,8
										кухня	11,2
57	Жилое помещение	12	1	37	2к.кв.-студия	10,3	1		3,7	Совмещенный санузел	3,7
							2	9	4,1	коридор	4,1
										лоджия	1,8
										кухня	5,5



58	Жилое помещение	12	1	36,3	1 к. кв.	1	13,8	гардеробная	2,6
								Совмещенный санузел	3,7
								Коридор	4,1
								Лоджия	1,8
								Кухня	10,3
								гардеробная	2,6
59	Жилое помещение	12	1	75,9	3 к. кв.	1	14,4	Совмещенный санузел	3,8
						2	15,3	санузел	1
						3	10,9	коридор	10,8
								лоджия	1,8
								кухня	14,9
								гардеробная	3
60	Жилое помещение	13	1	54,8	2 к. кв.	1	16,3	Совмещенный санузел	4,1
						2	12,2	коридор	8,3
								лоджия	1,5
								кухня	12,4
61	Жилое помещение	13	1	37,1	1 к. кв.	1	13,8	Совмещенный санузел	3,8
								коридор	6,5
								лоджия	1,8
								кухня	11,2
62	Жилое	13	1	37	2 к. кв. - студия	1	10,3	Совмещенный	3,7

номер	помещение	этаж	площадь	кв.	кол-во	наименование	площадь	наименование
					2	9	Коридор	4,1
							Лоджия	1,8
							Кухня	5,5
							Гардеробная	2,6
63	Жилое помещение	13	36,3	1к.кв.	1	13,8	Совмещенный санузел	3,7
							Коридор	4,1
							Лоджия	1,8
							Кухня	10,3
							гардеробная	2,6
64	Жилое помещение	13	75,9	3к.кв.	1	14,4	Совмещенный санузел	3,8
					2	15,3	санузел	1
					3	10,9	коридор	10,8
							Лоджия	1,8
							Кухня	14,9
							гардеробная	3
65	Жилое помещение	14	54,8	2к.кв.	1	16,3	Совмещенный санузел	4,1
					2	12,2	коридор	8,3
							лоджия	1,5
							кухня	12,4
66	Жилое помещение	14	37,1	1к.кв.	1	13,8	Совмещенный санузел	3,8

номер	помещение	к. кв.	площадь	к. кв.	площадь	санузлы	площадь
63	Жилое помещение	13	1	36,3	1 к. кв.	1	13,8
						2	9
						2	4,1
						1	1,8
						1	5,5
64	Жилое помещение	13	1	75,9	3 к. кв.	1	14,4
						2	15,3
						3	10,9
						1	2,6
						1	3,8
65	Жилое помещение	14	1	54,8	2 к. кв.	1	16,3
						2	12,2
						3	8,3
						1	1,5
						1	12,4
66	Жилое помещение	14	1	37,1	1 к. кв.	1	13,8
						1	3,8
						1	12,4
						1	1,5
						1	12,4



											коридор	6,5
											лоджия	1,8
											кухня	11,2
67	Жилое помещение	14	1	37	2к.кв.-студия	1	10,3				Совмещенный санузел	3,7
						2	9				коридор	4,1
											лоджия	1,8
											кухня	5,5
											гардеробная	2,6
68	Жилое помещение	14	1	36,3	1к.кв.	1	13,8				Совмещенный санузел	3,7
											коридор	4,1
											лоджия	1,8
											Кухня	10,3
											гардеробная	2,6
69	Жилое помещение	14	1	75,9	3к.кв.	1	14,4				Совмещенный санузел	3,8
						2	15,3				санузел	1
						3	10,9				Коридор	10,8
											лоджия	1,8
											кухня	14,93
											гардеробная	3
70	Жилое помещение	15	1	54,8	2к.кв.	1	16,3				Совмещенный санузел	4,1
						2	12,2				коридор	8,3

71	Жилое помещение	15	1	37,1	1к. кв.	1	13,8	лоджия	1,5
								кухня	12,4
								Совмещенный санузел	3,8
								Коридор	6,5
								Лоджия	1,8
								Кухня	11,2
72	Жилое помещение	15	1	37	2к. кв.-студия	1	10,3	Совмещенный санузел	3,7
						2	9	коридор	4,1
								лоджия	1,8
								кухня	5,5
								гардеробная	2,6
73	Жилое помещение	15	1	36,3	1к. кв.	1	13,8	Совмещенный санузел	3,7
								коридор	4,1
								лоджия	1,8
								кухня	10,3
								гардеробная	2,6
74	Жилое помещение	15	1	75,9	3к. кв.	1	14,4	Совмещенный санузел	3,8
						2	15,3	санузел	1
						3	10,9	коридор	10,8
								лоджия	1,8
								кухня	14,9

75	Жилое помещение	16	✓	1	54,8	2к. кв.	✓	1	16,3	гардеробная	3
								1	4,1	Совмещенный санузел	4,1
								2	12,2	Коридор	8,3
										Лоджия	1,5
										Кухня	12,4
76	Жилое помещение	16	✓	1	37,1	1к. кв.	✓	1	13,8	Совмещенный санузел	3,8
										коридор	6,5
										лоджия	1,8
										кухня	11,2
77	Жилое помещение	16	✓	1	37	2к. кв.-студия	✓	1	10,3	Совмещенный санузел	3,7
								2	9	коридор	4,1
										лоджия	1,8
										кухня	5,5
										гардеробная	2,6
78	Жилое помещение	16	✓	1	36,3	1к. кв.	✓	1	13,8	Совмещенный санузел	3,7
										коридор	4,1
										лоджия	1,8
										кухня	10,3
										гардеробная	2,6
79	Жилое помещение	16	✓	1	75,9	3к. кв.	✓	1	14,4	Совмещенный санузел	3,8
								2	15,3	санузел	1



									коридор	10,8
									лоджия	1,8
									кухня	14,9
									гардеробная	3

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5
1.	Место общего пользования	Вход № 1 в подъезд №1	тамбур ✓	4,5
2.			тамбур ✓	7,2
3.	Место общего пользования	Вход № 2 в подъезд 1	тамбур ✓	5,8
4.	Место общего пользования		тамбур ✓	3,8
5.	Место общего	подъезд №1, этаж 1	коридор ✓	28,4 ✓

	пользования			
6.	Место общего пользования		ЛК ✓	14,5 ✓
7.	Место общего пользования	подъезд №1, этаж 2-16	коридор ✓	454,5 ✓
8.	Место общего пользования		ЛК ✓	96 ✓
9.	Место общего пользования		тамбур ✓	55,5 ✓
10.	Место общего пользования		Воздушная зона ✓	82,5 ✓
11.	Инженерно-техническое помещение	техподполье	техподполье ✓	193,8 ✓
12.	Инженерно-техническое помещение	техподполье	насосная ✓	12,9 ✓
13.	Инженерно-техническое помещение	техподполье	Тепловой пункт ✓	33,1 ✓
14.	Инженерно-техническое помещение	техподполье	электрощитовая ✓	14,5 ✓
15.	Инженерно-техническое помещение	техподполье	КУИ ✓	4,1 ✓
16.	Инженерно-техническое помещение	Подъезд № 1 -1 эт	Шахта лифта № 1 ✓	4,28

17.	Инженерно-техническое помещение	Подъезд № 1 -1 эт	Шахта лифта № 2	3
18.	Инженерно-техническое помещение	чердак	венткамера	22,9
16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1.	Шахта лифта № 1подъезд №1	Пассажирский лифт	Тип ПБА 0610ГТ	Для перевозки пассажиров
2.	Шахта лифта № 2 подъезд №1	Пассажирский лифт	Тип ПБА 0410Т	Для перевозки пассажиров
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	<p><b>Этап реализации проекта строительства</b></p> <p><b>1. Первый этап (20% готовности):</b> Выполнение подземных работ: рытье котлована, возведение основания и фундамента, строительство подвала и несущих конструкций подземной части здания</p> <p><b>Срок выполнения –01.06.2018г.</b></p> <p><b>2. Второй этап (40% готовности):</b> Возведение надземной части здания (наружных стен здания и межэтажных перекрытий)</p>		



		<p>Срок выполнения – 10.10.2018г.  3. Третий этап (60% готовности):  Устройство внутренних коммуникаций и остекление объекта. Устройство кровли  Срок выполнения – 01.12.2018г.  4. Четвёртый этап (80% готовности):  Выполнение отделки мест общего пользования и квартир. Устройство внутриквартирных коммуникаций. Выполнение технологического подключения объекта.  Срок выполнения – 01.04.2019г.  5. Пятый этап (100% готовности):  Благоустройство придомовой территории, Ввод объекта в эксплуатацию.  Срок выполнения – 30.06.2019г.</p>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства II квартал 2019 года
<p>Раздел 18. О планируемой стоимости строительства</p> <p>18.1. О планируемой стоимости строительства</p> <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> <p>19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> <p>19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>18.1.1</p> <p>19.1.1</p> <p>19.1.2</p> <p>19.2.1</p> <p>19.2.2</p> <p>19.2.3</p>	<p>Планируемая стоимость строительства (руб.)  <b>216 736 800 руб. (в ценах 3 квартала 2017 года)</b> ✓ +</p> <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве &lt;63&gt;: <b>обязательные отчисления (взносы) Застройщика в компенсационный фонд- Публично –правовая компания «Фонд защиты прав граждан –участников долевого строительства», расположенный по адресу: г. Москва, ул. Воздвиженка, 10.</b></p> <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона &lt;64&gt;  <b>75:32:030816:486</b></p> <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы</p> <p>Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1 Вид соглашения или сделки <66>
			20.1.2 Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
			20.1.3 Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
			20.1.4 Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
			20.1.5 Сумма привлеченных средств (рублей)
			20.1.6 Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
			20.1.7 Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>
Раздел 21. О размере оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>		21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1 Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69> <b>нет</b>
			21.1.2 Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: <b>40 214 000 рублей</b>
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком		21.2.1 Организационно-правовая форма	
		21.2.2 Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	



юридических лиц <70>	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>
	21.3.9	Тип помещений <2>
	21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1
21.4.2		Адрес электронной почты
21.4.3		Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных)	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>: <b>не более 25 000 кв.м.</b>
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>



<p>капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц &lt;72&gt;</p>	<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию &lt;75&gt;</p>	
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup>.</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию: <b>3 802,4 кв.м.</b></p>
	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup>.</p>

<p>декларациями и которые не введены в эксплуатацию &lt;76&gt;</p>	<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>																						
	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="199 1400 375 1512">24.1.1</td> <td data-bbox="199 313 375 1400">Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность &lt;69&gt;</td> </tr> <tr> <td data-bbox="375 1400 502 1512">24.1.2</td> <td data-bbox="375 313 502 1400">Вид объекта социальной инфраструктуры &lt;79&gt;</td> </tr> <tr> <td data-bbox="502 1400 614 1512">24.1.3</td> <td data-bbox="502 313 614 1400">Назначение объекта социальной инфраструктуры</td> </tr> <tr> <td data-bbox="614 1400 742 1512">24.1.4</td> <td data-bbox="614 313 742 1400">Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</td> </tr> <tr> <td data-bbox="742 1400 853 1512">24.1.5</td> <td data-bbox="742 313 853 1400">Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</td> </tr> <tr> <td data-bbox="853 1400 949 1512">24.1.6</td> <td data-bbox="853 313 949 1400">Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</td> </tr> <tr> <td data-bbox="949 1400 1061 1512">24.1.7</td> <td data-bbox="949 313 1061 1400">Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1061 1400 1252 1512">24.1.8</td> <td data-bbox="1061 313 1252 1512"> <table border="1"> <tr> <td data-bbox="1061 1400 1252 1512">N п/п</td> <td data-bbox="1061 694 1252 1400">Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</td> <td data-bbox="1061 313 1252 694">Планируемые затраты застройщика</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1252 1400 1300 1512">1</td> <td data-bbox="1252 694 1300 1400">2</td> <td data-bbox="1252 313 1300 694">3</td> </tr> </table> </td> </tr> </table>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69>	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79>	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.8	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="1061 1400 1252 1512">N п/п</td> <td data-bbox="1061 694 1252 1400">Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</td> <td data-bbox="1061 313 1252 694">Планируемые затраты застройщика</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1252 1400 1300 1512">1</td> <td data-bbox="1252 694 1300 1400">2</td> <td data-bbox="1252 313 1300 694">3</td> </tr> </table>	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика	1	2	3
24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69>																						
24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79>																						
24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры																						
24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность																						
24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность																						
24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность																						
24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность																						
24.1.8	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="1061 1400 1252 1512">N п/п</td> <td data-bbox="1061 694 1252 1400">Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</td> <td data-bbox="1061 313 1252 694">Планируемые затраты застройщика</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1252 1400 1300 1512">1</td> <td data-bbox="1252 694 1300 1400">2</td> <td data-bbox="1252 313 1300 694">3</td> </tr> </table>	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика	1	2	3																
N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика																					
1	2	3																					
	<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность &lt;77&gt;</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных</p>																						



объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте 25.1.1 Иная информация о проекте

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Генеральный директор ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ЭНЕРГОЖИЛСТРОЙ»

Лопатин Виктор Алексеевич





ПРОШИТО

ПРОНУМЕРОВАНО

ВСЕГО 47 ЛИСТОВ

Генеральный директор

ООО «СК ЭЖС»

Лопатин В.А.

